

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Ajánlatkérő: Zalaújlak Község Önkormányzata

Ajánlatkérés tárgya:

Zöldterületek fenntartása Zalaújlak közigazgatási területén

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

1. Ajánlatkérő: Zalaújlak Község Önkormányzata (törzskönyvi azonosító: 436807, székhely: 8822 Zalaújlak Fő út 64/A., adószám: 15436801-2-20, képviseli: Nagy Jánosné polgármester)
2. Szabályzat:
Jelen eljárásra Zalaújlak Község Önkormányzata beszerzéseiről szóló szabályzat előírásai vonatkoznak.
3. Az egyösszegű ajánlati árat magyar Ft-ban kell megadni.
4. Felhívás tárgya: **Zöldterületek fenntartása Zalaújlak közigazgatási területén**
- Kaszálás, gyp- és terület karbantartás 3 hetente (10 alkalom), vagy 4-6 hetente (7 alkalom) az ajánlattételi adatlap szerint.

A részletes árajánlatot az 1. sz. mellékletben (Elvégzendő munkák, helyszínek) foglaltak alapján kell elkészíteni. **Az érintett területek pontos beazonosíthatósága érdekében az ajánlat megtétele előtt a helyszín megtekintése szükséges.** A helyszín megtekintése érdekében Ajánlatkérő előre 2025. március 5. napján (szerdán) 10 órakor, vagy előre egyeztetett más időpontban helyszíni bejárást tart. **Ajánlattevő a teljesítés során a helyszín megtekintésének elmulasztásából eredő, általa nem ismert körülményekből fakadó többletköltségekre érvényesen nem hivatkozhat, az abból eredő többletköltségeket köteles viselni, annak megtérítésére Ajánlatkérő nem köteles.**
5. Teljesítés ideje: **2025. április 1. és 2025. október 31. közötti időszak**
6. Ajánlattétel nyelve: magyar
7. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja:
Ajánlattételi felhívás nyilvános pályáztatás útján Zalaújlak Község honlapján legkésőbb **2025. március 15. napjáig** kerül meghirdetésre. Ajánlatkérő a megfelelő ajánlattételhez szükséges nyilatkozat mintákat, feladatleírást jelen ajánlattételi felhívás mellékletei tartalmazzák.
8. Ajánlatkérő két változatú ajánlatot kér 3 hetente (10 alkalom), vagy 4-6 hetente (7 alkalom) az ajánlattételi adatlap szerint. Részajánlat nem tehető.
9. Hiánypótlás:
Ajánlatkérő a hiánypótlási lehetőséget biztosítja, a hiányokról, a hiánypótlási határidőről egyidejűleg írásban tájékoztatja az Ajánlattevőt.
10. Nyilvánosság:
Az ajánlattevő az ajánlatában – kifejezetten és elkülönített módon, mellékletben – közölt üzleti titok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja, azonban az ajánlattevő nevének, székhelyének (lakóhelyének), az általa kért ellenszolgáltatásnak és a teljesítési határidőnek, valamint az olyan információnak, amely a pontozásnál szerepet játszik, a nyilvánosságra hozatalát nem tilthatja meg.
11. Ajánlat benyújtásának helye és módja:
A pályázatok benyújthatók a zalaújlak@freemail.hu és a jegyzo@nagyrecse.hu e-mail címre.

12. A közleményben a következő szövegrészt kérjük feltüntetni: „Zöldterületek fenntartása Zalaújlakon”
13. Az ajánlat benyújtásának határideje: **2025. március 10. (hétfő) 13 óra**
A pályázat akkor minősül határidőre benyújtottnak, ha a pályázati határidő lejártáig a megadott címre elektronikus úton beérkezik. A késve érkezett pályázatokat a kiíró érvénytelennek minősíti. A pályázó köteles a pályázati felhívás szerinti pályázatát elkészíteni.
14. Pályázatnak tartalmazni kell az alábbi kitöltött és aláírt nyilatkozatokat:
- Ajánlattételi adatlap - 2. számú melléklet
 - Nyilatkozat az ajánlattételi felhívásban foglaltak megismeréséről és tudomásul vételéről (3. sz. melléklet)
 - Nyilatkozat az adatvédelemről (4. sz. melléklet)
 - Nyilatkozat köztartozás-mentességéről (5. sz. melléklet)
 - Átláthatósági nyilatkozat (6. sz. melléklet)
15. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:
Az ajánlattételre nyitva álló határidő lejártát követően azonnal, a Nagyrécei Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helyiségében, 8756 Nagyréce, Kossuth utca 48. szám alatt.
16. Jogfenntartás:
A pályázat kiírója fenntartja jogot arra, hogy a pályázati kiírást indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa, a pályázatok benyújtására nyitva álló határidőig visszavonja, illetve szükség esetén hiánypótlási eljárást folytasson le vagy pályázati tárgyalást rendeljen el.
17. Térítési előírás:
Az ajánlattevő nem igényelhet térítést az ajánlatkérőtől az ajánlat kidolgozásáért, és az ajánlattétellel kapcsolatban más jogcímen sem terjeszthet elő követelést, abban az esetben sem, ha az ajánlatkérő bármilyen okból eredménytelenné nyilvánította az eljárást.
18. Ajánlattételi felhívás módosítása, visszavonása, ajánlati kötöttség:
- Az ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételeket. A módosított feltételekről az ajánlattételi határidő lejártáig új ajánlattételi felhívást kell egyidejűleg valamennyi ajánlattevőnek küldeni, amelyben új ajánlattételi határidőt kell megállapítani.
 - Az ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártáig visszavonhatja az ajánlati felhívást. Erről az ajánlatkérő köteles valamennyi ajánlattevőt haladéktalanul közvetlenül értesíteni.
 - Az ajánlati kötöttség tárgyalás tartásának hiányában az ajánlattételi határidő lejártakor áll be. Az ajánlati kötöttség beálltával az ajánlat nem módosítható.
19. Bírálati szempontok:
Az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételeknek megfelelő ajánlatokat az alábbi értékelési szempont alapján bírálja el:
- Ajánlati ár (bruttó), értékelési szempont: legalacsonyabb ár.
20. Alkalmassági feltételek:
Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia, illetve igazolnia kell, hogy megfelel a felhívásban előírt jogi alkalmassági követelménynek az alábbiak szerint:
- Ajánlattevő alkalmas, amennyiben az állami, illetve a székhely szerint illetékes önkormányzati adóhatóság (a továbbiakban együtt: adóhatóság) hatáskörébe tartozó, lejárt köztartozása nincs. Fenti feltételek igazolása nyilatkozattal történik (5. sz. melléklet),

- ha az ajánlattevő, vagy a teljesítésben közvetlen vagy közvetett módon részt vevő, az ajánlattevővel jogviszonyban álló harmadik fél gazdálkodó szervezet és nem minősül a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3. § (1) 1. b) pontja alapján átlátható szervezetnek (6. sz. melléklet).

21. Érvénytelen az ajánlat:

- a) amennyiben az ajánlattételi felhívásban foglalt tartalmi követelményeknek nem felel meg, vagy ajánlattevő hiányosan adja be ajánlatát,
- b) amennyiben az ajánlati kötöttség beálltát követően módosítja ajánlattevő,
- c) amennyiben a hiánypótlás során módosítja ajánlattevő az ajánlatát vagy a hiánypótlási kötelezettségének nem tesz eleget,
- d) amennyiben az ajánlattételi határidő lejártát követően nyújtja be ajánlattevő az ajánlatát,
- e) amennyiben ajánlattevőt ajánlatkérő alkalmatlannak minősíti.

22. Eredménytelen az eljárás, ha:

- a) nem nyújtottak be ajánlatot;
- b) kizárólag érvénytelen ajánlatokat nyújtottak be;
- c) egyik Ajánlattevő sem, vagy a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot tevő sem tett – az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékére tekintettel – megfelelő ajánlatot;
- d) az Ajánlatkérő az eljárást a szerződés megkötésére, illetőleg teljesítésére képtelenné válása miatt eredménytelenné nyilvánítja.

23. Az Ajánlattevők kérdéseiket írásban a következő címre juttathatják el: zalaujlak@freemail.hu és a jegyzo@nagyrecse.hu

24. Az ajánlatokat a Bíráló Bizottság értékeli és meghatározott értékelési szempont alapján javaslatot tesz a képviselő-testületnek az eljárás nyertesének személyére.

Az Ajánlatkérő az ajánlatokat kizárólag azok elbírálására használja fel.

25. Az ajánlatok felbontásáról és értékeléséről az Ajánlatkérő által megbízott Felelős bontási illetve bírálati jegyzőkönyvet készít.

26. Eredményes eljárás esetén a nyertes az, aki az Ajánlatkérő részére a legelőnyösebb ajánlatot tette. A nyertes Ajánlattevővel az Ajánlatkérő vállalkozási/megbízási szerződést köt.

27. A szerződéskötés várható időpontja: **2025. április 10. napjáig.**

28. Szerződéskötéstől visszalépés: Amennyiben az eljárás nyertese a szerződéskötéstől visszalép, az ajánlattevő jogosult a soron következő Ajánlattevővel szerződést kötni.

29. Ajánlattevő köteles jelen dokumentációt alaposan áttanulmányozni. Ajánlattevő ajánlatát a dokumentációban leírtaknak megfelelően kell elkészítenie.

Zalaújlak, 2025. február 26.

Nagy Jánosné s.k.
polgármester

ELVÉGZENDŐ MUNKÁK, HELYSZÍNEK

Sorsz.	Kaszálandó terület megnevezése	Kaszálandó terület alapterülete	Kaszálás gyakorisága	
			A	B
1	Zalaújlak Egry udvar, játszótér, gólyaliget, árokpartok, Fő út 18.	9979 m ²	2025. április 15-től 3 hetente (16., 19., 22., 25., 28., 31., 34., 37., 40., 43. héten (összesen: 10 alkalom)	2025. április 15-től 4-6 hetente (16., 19., 22., 26., 32., 38., 43. héten (összesen: 7 alkalom)
2	Órangyal szobor, árokpart, járdaszél (133 hrsz.)	109 m ²		
3	Vízmű árokpart (Fő út)	30 m ²		
4	Márton árokpart (Fő út)	30 m ²		
5	Templomkert, árokpart, északi útmellék	1868 m ²		
6	Könyvtár mögött, árokpart (Fő út 57.)	643 m ²		
7	Közösségi ház, önkormányzati hivatal udvara, (Fő út 64/A.)	1243 m ²		
8.	Temető és parkolója (085/1, 085/2 hrsz.) + felvezető út széle	7495 m ²		

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP**Zalaújlak Község Önkormányzata (ajánlatkérő ajánlattételi felhívására)**

I. Ajánlattevő	
Megnevezése:	
Székhelye:	
Cégjegyzékszám/Nyilvántartási száma:	
Adószáma:	
Képviselő neve, beosztása:	
Képviselő formája (törvényes, meghatalmazotti):	
Telefonszáma/faxszáma:	
E-mail címe:	
Bankszámlaszáma:	

II. Szerződés teljesítésének határideje: 2025. október 31.

III. Az ajánlat érvényességi ideje (ajánlati kötöttség- legalább 3 hónap):

IV. A szerződés tárgyára vonatkozó ajánlat, az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás (Ft):

Sorsz.	Kaszálandó terület megnevezése	Alapterülete	2025. április 15-től 3 hetente (16., 19., 22., 25., 28., 31.,34., 37., 40., 43. héten (összesen: 10 alkalom) ajánlati ár Ft-ban	2025. április 15-től 4-6 hetente (16., 19., 22., 26., 32., 38., 43. héten, összesen: 7 alkalom) ajánlati ár Ft-ban
			Nettó: Áfa: Bruttó:	Nettó: Áfa: Bruttó:
1	Zalaújlak Egry udvar, játszótér, gólyaliget, árokpartok, Fő út 18.	9979 m ²	Nettó: Áfa: Bruttó:	Nettó: Áfa: Bruttó:
2	Őrangyal szobor, árokpart, járdaszél (133 hrsz.)	109 m ²	Nettó: Áfa: Bruttó:	Nettó: Áfa: Bruttó:
3	Vízmű árokpart (Fő út)	30 m ²	Nettó: Áfa: Bruttó:	Nettó: Áfa: Bruttó:
4	Márton árokpart (Fő út)	30 m ²	Nettó: Áfa: Bruttó:	Nettó: Áfa: Bruttó:
5	Templomkert, árokpart, északi útmellék	1868 m ²	Nettó: Áfa: Bruttó:	Nettó: Áfa: Bruttó:
6	Könyvtár mögötti árokpart (Fő út 57.)	643 m ²	Nettó: Áfa: Bruttó:	Nettó: Áfa: Bruttó:
7	Közösségi ház, önkormányzati hivatal udvara, (Fő út 64/A.)	1243 m ²	Nettó: Áfa: Bruttó:	Nettó: Áfa: Bruttó:
8.	Temető és parkolója (085/1, 085/2 hrsz.) + felvezető út széle	7495 m ²	Nettó: Áfa: Bruttó:	Nettó: Áfa: Bruttó:
Összesen:			Nettó: Áfa: Bruttó:	Nettó: Áfa: Bruttó:

Kelt:, 2025. év hó napján

.....

Ajánlattevő

**NYILATKOZAT AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSBAN FOGLALTAK
MEGISMERÉSÉRŐL ÉS TUDOMÁSUL VÉTELÉRŐL**

Alulírott , mint a
.....megnevezésű,
..... szám alatti székhelyű
ajánlattevő szervezet / vállalkozás képviselője kijelentem, hogy Zalaújlak Község Önkormányzatának a
„Zalaújlak közigazgatási területén zöldterület fenntartása” tárgyú kiírt nyilvános pályázati
dokumentumban foglalt valamennyi feltételt megismertem, megértettem és azokat a jelen nyilatkozattal
elfogadom.

Amennyiben, mint nyertes Ajánlattevő kiválasztásra kerülök, a vállalkozási/megbízási szerződést
megkötöm, és ajánlatom ajánlattételi adatlapján szereplő ajánlati áron, a pályázati dokumentumban
meghatározott feltételekkel teljesítem.

Kijelentem, hogy az ajánlattételi felhívásban foglaltak alapján alkalmas vagyok az ajánlattételre.

Kelt:, 2025. év hó napján

.....

Ajánlattevő

NYILATKOZAT AZ ADATVÉDELEMRŐL

Alulírott , mint a
.....
megnevezésű, szám
alatti székhelyű ajánlattevő szervezet / vállalkozás képviselője hozzájárulok ahhoz, hogy Zalaújlak
Község Önkormányzata által kiírt, a „Zalaújlak közigazgatási területén zöldterület fenntartása” tárgyú
nyilvános pályázati eljárás lefolytatása során adataimat a pályázati eljárás lebonyolításában részt vevő
személyek a szükséges mértékben megismerjék és azt az adatvédelmi előírásoknak megfelelően
kezeljék.

Kelt: , 2025. év..... hó.... nap

.....
Ajánlattevő

NYILATKOZAT KÖZTARTOZÁS-MENTESSÉGRŐL

Alulírott , mint a
.....
megnevezésű, szám alatti
székhelyű ajánlattevő szervezet / vállalkozás képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában
kijelentem, hogy a megnevezésű, szám alatti
székhelyű ajánlattevő szervezet / vállalkozás -nak a székhely szerint illetékes állami-, illetve
önkormányzati adóhatóság (a továbbiakban együtt: adóhatóság) hatáskörébe tartozó, lejárt köztartozása
nincs.

Kelt:, 2025. év hó napján

.....
Ajánlattevő

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

(Nyilatkozat jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező más szervezet esetén az Áht. 41. § (6) bekezdésében, valamint az Ávr. 50. § (1a) bekezdésében foglalt feltételnek való megfeleléséről)

Alulírott, név:
mint a cégnév:
székhely:.....
cégjegyzékszám:
adószám:
cégjegyzésre/aláírásra jogosult képviselője(képviselői) büntetőjogi és polgári jogi felelősségem tudatában

kijelentem,

hogy a túloldalon feltüntetett a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) bek.

1. pontjában foglaltakat ismerem és ennek ismeretében nyilatkozatomat adom, hogy a

név:

átlátható szervezetnek minősül.

Tudomásul veszem, hogy az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. tv. – a továbbiakban: Áht. – 41. § (6) bekezdésében foglaltak szerint a Nagyréce Község Önkormányzata csak átláthatónak minősülő szervezettel köthet érvényesen visszterhes szerződést, megrendelést, illetve létrejött ilyen szerződés, megrendelés alapján csak átláthatónak minősülő szervezetnek teljesíthet kifizetést.

Kijelentem (kijelentjük) és aláírással (aláírásunkkal) igazolom (igazoljuk), hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek.

Tudomásul veszem, hogy a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles vagyok (kötelesek vagyunk) Zalaújlak Község Önkormányzatát írásban értesíteni.

Tudomásul veszem (vesszük), hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kapott megbízás, megrendelés, vagy más hasonló visszterhes magánjogi kötelelem semmis. Tudomásul veszem, hogy valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést, megrendelést az önkormányzat felmondja, illetve, ha a szerződés, megrendelés teljesítésére még nem került sor a szerződéstől, megrendeléstől eláll.

Jelen nyilatkozat aláírásával hozzájárulok ahhoz, hogy az átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából a szerződésből, megrendelésből eredő követelések elévüléséig, az Áht. 54/A. §-ában meghatározott adatokat az önkormányzat kezelje.

Kelt:, 2025. hó nap

cégszerű aláírás

Kivonat a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény rendelkezéseiből

1. átlátható szervezet:

- a) az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,
- b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:
- ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
- bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
- bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
- bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;
- c) az a civil szervezet és a víztársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:
- ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,
- cb) a civil szervezet és a víztársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,
- cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

2. gazdálkodó szervezet: a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti gazdálkodó szervezet;

A polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 7. § (1) 6. pontja alapján a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetség, a lakásszövetség, az európai szövetség, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, a külföldi székhelyű vállalat magyarországi fióktelepe, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, **az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó**, emellett gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataiban az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, jogszabály alapján a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat alkalmazó egyéb jogi személy, a felsőoktatási intézmény, az egyesület, a köztisztviselő, valamint az alapítvány.